

إعلان

يعلن مكتب الهيئة العامة للأراضي والمساحة والتخطيط العمراني شؤون السجل العقاري م / عدن عن التالي : استناداً للمادة (23) من القانون (39) لسنة 1991م بشأن السجل العقاري بأنه تقدم إليه الأخ/ محمود صالح قاسم مهتم بواسطة وكيله/ صلاح علي محمد الجراي يطلب تسجيل العقار رقم (46) بلوك (2) وحدة جوار رقم 631 مخطط لواء الصواريخ العريش بمساحة 180 م2 بموجب عقد تأجير سكني يحمل مرجع ل ص / ع / 178 / 96 صادر من وزارة الإسكان م/ عدن بتاريخ 6 / 4 / 1996م. فمن لديه اعتراض شرعي فعليه الحضور إلى مقر الهيئة (إدارة السجل العقاري) الواقع في فرع الهيئة بالمعلا. مع الوثائق المؤيدة للاعتراض خلال فترة ثلاثين يوماً من تاريخ هذا الإعلان ما لم سيتم التسجيل.

إعلان

يعلن مكتب الهيئة العامة للأراضي والمساحة والتخطيط العمراني شؤون السجل العقاري م / عدن بالتالي : استناداً للمادة (23) من القانون (39) لسنة 1991م بشأن السجل العقاري بأنه تقدم إليه ورثة علي حسن جامع بواسطة وكيلهم/ إبراهيم علي حسن جامع يطلب تسجيل العقار رقم (18) بلوك (3) شارع الروضة القلوعة المشمول بعقد تملك مسكن صادر من وزارة الإسكان م / عدن بتاريخ 19 / 1 / 1983م برقم 265. فمن لديه اعتراض شرعي فعليه الحضور إلى مقر الهيئة (إدارة السجل العقاري) الواقع في فرع الهيئة بالمعلا. مع الوثائق المؤيدة للاعتراض خلال فترة ثلاثين يوماً من تاريخ هذا الإعلان ما لم سيتم التسجيل.

إعلان

يعلن مكتب الهيئة العامة للأراضي والمساحة والتخطيط العمراني شؤون السجل العقاري م / عدن عن التالي : استناداً للمادة (23) من القانون (39) لسنة 1991م بشأن السجل العقاري بأنه تقدم إليه ورثة علي محمد حسين عبدالله بن وكيلهم/ سالم علي عمر محمد يطلب تسجيل العقار رقم (21/ 23) الكائن في كريت شارع الهندو بموجب عقد تملك مسكن صادر من الهيئة العامة للأراضي م / عدن بتاريخ 26 / 12 / 2022م رقم الوثيقة 1335. فمن لديه اعتراض شرعي فعليه الحضور إلى مقر الهيئة (إدارة السجل العقاري) الواقع في فرع الهيئة بالمعلا. مع الوثائق المؤيدة للاعتراض خلال فترة ثلاثين يوماً من تاريخ هذا الإعلان ما لم سيتم التسجيل.

إعلان

يعلن مكتب الهيئة العامة للأراضي والمساحة والتخطيط العمراني شؤون السجل العقاري م / عدن عن التالي : استناداً للمادة (23) من القانون (39) لسنة 1991م بشأن السجل العقاري بأنه تقدم إليه ورثة/ أحمد عمر باصم بواسطة وكيلهم/ طارق محمود طارش البورجي يطلب تسجيل العقار رقم (53 / 63 قسم سي) الكائن في الشيخ عثمان شارع مارب وحدة الشهيد حامد الشبيخي في الوحدة بموجب شهادة تملك سكن شخصي صادرة من وزارة الإسكان بتاريخ 30 / 3 / 83م رقم الوثيقة 2778. فمن لديه اعتراض شرعي فعليه الحضور إلى مقر الهيئة (إدارة السجل العقاري) الواقع في فرع الهيئة بالمعلا. مع الوثائق المؤيدة للاعتراض خلال فترة ثلاثين يوماً من تاريخ هذا الإعلان ما لم سيتم التسجيل.

إعلان

يعلن مكتب الهيئة العامة للأراضي والمساحة والتخطيط العمراني شؤون السجل العقاري م / عدن عن التالي : استناداً للمادة (23) من القانون (39) لسنة 1991م بشأن السجل العقاري بأنه تقدمت إليه الأخ/ أحلام سمير طاهر أحمد حميد يطلب تسجيل العقار رقم (4) وحدة جوار رقم 576 الكائن في مدينة الشعب بمساحة تقدر 500 متر مربع بموجب عقد تأجير أرض لغرض البناء/ سكني صادر من الهيئة العامة للأراضي م / عدن بتاريخ 12 / 6 / 2024م بمرجع م ب ر / م ش / 473 / 2024م فمن لديه اعتراض شرعي فعليه الحضور إلى مقر الهيئة (إدارة السجل العقاري) الواقع في فرع الهيئة بالمعلا. مع الوثائق المؤيدة للاعتراض خلال فترة ثلاثين يوماً من تاريخ هذا الإعلان ما لم سيتم التسجيل.

إعلان

يعلن مكتب الهيئة العامة للأراضي والمساحة والتخطيط العمراني شؤون السجل العقاري م / عدن عن التالي : استناداً للمادة (23) من القانون (39) لسنة 1991م بشأن السجل العقاري بأنه تقدم إليه د. محمد علي بن عفيف بواسطة وكيله/ هاني حسين صالح منقوش يطلب تسجيل العقار رقم (1) عمارة الجلاء الكائن في المعلا شارع مدرم وحدة بن دحمان بموجب عقد تملك مسكن صادر من وزارة الإسكان بتاريخ 15 / 6 / 91م رقم الوثيقة 10775. فمن لديه اعتراض شرعي فعليه الحضور إلى مقر الهيئة (إدارة السجل العقاري) الواقع في فرع الهيئة بالمعلا. مع الوثائق المؤيدة للاعتراض خلال فترة ثلاثين يوماً من تاريخ هذا الإعلان ما لم سيتم التسجيل.

إعلان

يعلن مكتب الهيئة العامة للأراضي والمساحة والتخطيط العمراني شؤون السجل العقاري م / عدن عن التالي : استناداً للمادة (23) من القانون (39) لسنة 1991م بشأن السجل العقاري بأنه تقدم إليه الأخ/ أحمد علي هاشم بواسطة وكيله/ صلاح علي محمد الجراي يطلب تسجيل العقار رقم (49) بلوك (2) وحدة جوار رقم 631 مخطط لواء الصواريخ العريش بمساحة 157,5 م2 بموجب عقد تأجير يحمل مرجع ل ص / ع / 181 / 99م صادر من وزارة الإسكان م/ عدن بتاريخ 6 / 4 / 1996م. فمن لديه اعتراض شرعي فعليه الحضور إلى مقر الهيئة (إدارة السجل العقاري) الواقع في فرع الهيئة بالمعلا. مع الوثائق المؤيدة للاعتراض خلال فترة ثلاثين يوماً من تاريخ هذا الإعلان ما لم سيتم التسجيل.

إعلان

يعلن مكتب الهيئة العامة للأراضي والمساحة والتخطيط العمراني شؤون السجل العقاري م / عدن عن التالي : استناداً للمادة (23) من القانون (39) لسنة 1991م بشأن السجل العقاري بأنه تقدم إليه الأخ/ حميد حسين الرضي بواسطة وكيله/ صلاح علي محمد الجراي يطلب تسجيل العقار رقم (48) بلوك (2) وحدة جوار رقم 631 بمساحة تقدر 157,5 م2 بموجب عقد تأجير يحمل مرجع ل ص / ع / 180 / 96م صادر من وزارة الإسكان م/ عدن بتاريخ 6 / 4 / 1996م منطقة العريش مخطط لواء الصواريخ. فمن لديه اعتراض شرعي فعليه الحضور إلى مقر الهيئة (إدارة السجل العقاري) الواقع في فرع الهيئة بالمعلا. مع الوثائق المؤيدة للاعتراض خلال فترة ثلاثين يوماً من تاريخ هذا الإعلان ما لم سيتم التسجيل.

إعلان

يعلن مكتب الهيئة العامة للأراضي والمساحة والتخطيط العمراني شؤون السجل العقاري م / عدن عن التالي : استناداً للمادة (23) من القانون (39) لسنة 1991م بشأن السجل العقاري بأنه تقدم إليه الأخ/ عبدالله عبدالله عبدير أحمد بواسطة وكيله/ حسين أحمد عبدالله بن عبدالله يطلب تسجيل العقار رقم (486) وحدة جوار رقم 573 الكائن في مدينة الشعب مخطط القياديين بمساحة 500 متر مربع بموجب عقد تأجير بقعة أرض لبناء/ سكني صادر من مصلحة أراضي وعقارات الدولة م / عدن بتاريخ 31 / 12 / 97م بمرجع اراضي / ش / م ش / ق / 3186 / 97م. فمن لديه اعتراض شرعي فعليه الحضور إلى مقر الهيئة (إدارة السجل العقاري) الواقع في فرع الهيئة بالمعلا. مع الوثائق المؤيدة للاعتراض خلال فترة ثلاثين يوماً من تاريخ هذا الإعلان ما لم سيتم التسجيل.

إعلان

يعلن مكتب الهيئة العامة للأراضي والمساحة والتخطيط العمراني شؤون السجل العقاري م / عدن عن التالي : استناداً للمادة (23) من القانون (39) لسنة 1991م بشأن السجل العقاري بأنه تقدمت إليه الأخت/ صفية قاسم بطاح بواسطة وكيلها/ وضاح احمد عبدالله سالم (المشترتي) يطلب تسجيل العقار رقم (114/ 33) الكائن في الشيخ عثمان، شارع يافا، وحدة الشهيد ناجي، حي الوحدة، بموجب شهادة تملك مسكن صادرة من وزارة الإسكان بتاريخ 29 / 5 / 83م رقم العقد 5873. فمن لديه اعتراض شرعي فعليه الحضور إلى مقر الهيئة (إدارة السجل العقاري) الواقع في فرع الهيئة بالمعلا. مع الوثائق المؤيدة للاعتراض خلال فترة ثلاثين يوماً من تاريخ هذا الإعلان ما لم سيتم التسجيل.

إعلان

يعلن مكتب الهيئة العامة للأراضي والمساحة والتخطيط العمراني شؤون السجل العقاري م / عدن عن التالي : استناداً للمادة (23) من القانون (39) لسنة 1991م بشأن السجل العقاري بأنه تقدم إليه ورثة علي محمد سبراتي بواسطة وكيلهم/ يحيى عبدالرحمن أحمد بانافع المشترتي يطلب تسجيل العقار رقم (60) بلوك (25) الكائن في المنصورة بموجب ليز رقم 7762 صادر من المستعمرة البريطانية بتاريخ 3 / 3 / 1960م بمساحة تقدر 819 قدماً. فمن لديه اعتراض شرعي فعليه الحضور إلى مقر الهيئة (إدارة السجل العقاري) الواقع في فرع الهيئة بالمعلا. مع الوثائق المؤيدة للاعتراض خلال فترة ثلاثين يوماً من تاريخ هذا الإعلان ما لم سيتم التسجيل.

إعلان

يعلن مكتب الهيئة العامة للأراضي والمساحة والتخطيط العمراني شؤون السجل العقاري م / عدن عن التالي : استناداً للمادة (23) من القانون (39) لسنة 1991م بشأن السجل العقاري بأنه تقدم إليه الأخ/ محمد علي العمري بواسطة وكيله/ وسيم سعيد نعمان المخلافي يطلب تسجيل العقار رقم (16) - 17 (ب) بلوك (2) وحدة جوار رقم 631 الكائن في المعلا العريش بمساحة تقدر 2500 متر مربع بموجب عقد تأجير أرض لغرض الورش الصناعية طبق الأصل بدل فاقد بتاريخ 7/30/2021م صادر من الهيئة العامة للأراضي م / عدن بتاريخ 25 / 4 / 2009م بمرجع اراضي / ج / ع / 802 / 2009م. فمن لديه اعتراض شرعي فعليه الحضور إلى مقر الهيئة (إدارة السجل العقاري) الواقع في فرع الهيئة بالمعلا. مع الوثائق المؤيدة للاعتراض خلال فترة ثلاثين يوماً من تاريخ هذا الإعلان ما لم سيتم التسجيل.

إعلان مناقصة عامة رقم (1 + 2 + 3 + 4) توريد وتنفيذ أعمال لعام 2024م

يعلن المجلس المحلي لمديرية خورمكسر عن طرح مناقصة عامة رقم (1 + 2 + 3 + 4) وهي:

م	اسم المشروع	قيمة المظروف
1	مشروع توريد اثاث مدرسي لمدرسة عبدالله خليفة وروضة الامل م / خور مكسر	25,000 ريال يعني
2	مشروع ترميم وإعادة تأهيل نادي الدوح الرياضي الثقافي م / خور مكسر	50,000 ريال يعني
3	مشروع بناء مظلة في مدرسة الجلاء الابتدائية م / خور مكسر	25,000 ريال يعني
4	مشروع بناء أربعة فصول دراسية لمدرسة عبدالباري قاسم بنات م / خور مكسر	50,000 ريال يعني

فعلى المقاولين المصنفين في الدرجة (الثانية) والراغبين الدخول في هذه المناقصة التقدم كتابيا إلى إدارة الشؤون المالية والإدارية بديوان مدير عام مديرية خور مكسر للحصول على وثائق المناقصة خلال أوقات الدوام الرسمي مقابل الرسوم المذكورة أعلاه أمام كل مناقصة لا ترد مع إرفاق صور من الوثائق الآتية:

- 1 شهادة التصنيف سارية المفعول مع احضار الاصل للمطابقة .
- 2 البطاقة الضريبية سارية المفعول مع احضار الاصل للمطابقة .
- 3 السجل التجاري ساري المفعول مع احضار الاصل للمطابقة .
- ويشترط لقبول العطاءات أن تقدم في مظروف مختوم بالشمع الأحمر يحتوي الآتي:
- 1 العطاء مكتوباً في النماذج الخاصة بالمناقصة مع الالتزام بكتابة سعر الوحدة بالأرقام والحروف في جداول الكميات.
- 2 تأمين ابتدئي بواقع 2.5 % من قيمة العطاء بخطاب بنكي او شيك مقبول الدفع صالح لمدة (90) يوماً من تاريخ فتح المظاريف.
- 3 صور من شهادة التصنيف والبطاقة الضريبية والسجل التجاري.

علما بأن آخر موعد لتقديم وإقفال بيع العطاءات وفتح المظاريف هو يوم الثلاثاء الموافق 16 / 7 / 2024م من تاريخ نشر هذا الإعلان ولن ينظر في أي عطاء لا يلتزم بالشروط المذكورة أعلاه وسيتم استبعاده في جلسة فتح المظاريف التي ستعقد بحضور المقاولين أو مندوبيهم.

إعلان مناقصة عامة رقم (1) لسنة 2024م من مديرية خنفر محافظة أبين

يعلن المجلس المحلي مديرية خنفر محافظة أبين عن رغبتهم في إنزال المناقصة العامة رقم (1) لعام 2024م لتنفيذ اعمال إنشاء مباني غير سكنية وإنشاءات أخرى والتي سيتم تمويلها من موازنة البرنامج الاستثماري للسلطة المحلية بالمديرية وهي على النحو التالي:

- 1 مشروع إنشاء فصلين دراسيين مدرسة ساكن امساحلة .
 - 2 مشروع إنشاء فصلين دراسيين مدرسة ساكن عبر الحصن.
 - 3 مشروع ترميم فصلين دراسيين مدرسة سد باتيس.
 - 4 مشروع تأهيل قاعة مكتب التربية والتعليم م / خنفر جعار.
 - 5 مشروع استكمال مبني نادي الفجر الجديد الكوب.
 - 6 مشروع إنشاء تسوير أرضية المستشفى الريفى الحصن.
 - 7 مشروع إنشاء سور المجمع الحكومي السمر جعار.
 - 8 مشروع ترميم سور الدلتا جعار.
 - 9 مشروع مجاري أحد احياء المحرق جعار.
- فعلى الراغبين المشاركة في هذه المناقصة التقدم بطلباتهم الخطية خلال أوقات الدوام الرسمي من الساعة العاشرة صباحا حتى الثانية ظهرا إلى العنوان التالي: مبنى السلطة المحلية م / خنفر بجانب بريد جعار لشراء واستلام وثائق المناقصة نظير مبلغ وقدره (25,000) ريال لا يرد وآخر موعد لبيع الوثائق هو تاريخ 21 / 7 / 2024م.
- يقدم العطاء في مظروف مغلق ومختوم بالشمع الأحمر إلى عنوان الجهة المعنية ومكتوب عليه اسم الجهة ورقم المناقصة واسم المشروع ورقمه واسم مقدم العطاء وفي طيه الوثائق التالية:
- 1 ضمان بنكي أو شيك مقبول الدفع بواقع 2.5 % من قيمة العطاء المقدم صالح لمدة 120 يوماً من تاريخ فتح المظاريف.
 - 2 بطاقة ضريبية سارية المفعول.
 - 3 بطاقة تأمينية سارية المفعول.
 - 4 شهادة مزاولة المهنة -السجل التجاري - البطاقة الزكوية.
 - 5 شهادة التسجيل للاغراض الضريبية سارية المفعول.
 - 6 شهادة تسجيل وتصنيف سارية المفعول.
- آخر موعد لاستلام العطاءات وفتح المظاريف هو الساعة الحادية عشرة من يوم الاثنين الموافق 22 / 7 / 2024م ولن تقبل العطاءات التي ترد بعد هذا الموعد.

- سيتم فتح المظاريف بمكتب مدير عام مديرية خنفر بحضور اصحاب العطاءات او من يمثلهم بتفويض رسمي موقع ومختوم في يوم الأحد الموافق 22 / 7 / 2024م الساعة الثانية عشرة ظهرا.

• يمكن للراغبين في المشاركة في هذه المناقصة الاطلاع على وثائق المناقصة قبل شرائها وذلك خلال الدوام الرسمي وحتى تاريخ 18 / 7 / 2024م.

إعلانات قضائية

● تعلن محكمة المواسط والمعاقر الابتدائية المدعى عليهم أحمد إبراهيم سعيد أحمد الحداد وأبو بكر إبراهيم سعيد أحمد الحداد وصدام إبراهيم سعيد أحمد الحداد من أهالي شجاع الشعبية مديرية المعافر م/ تعز بأن عليهم حضور جلسة المحكمة المؤرخة يوم الأربعاء 11 / 1 / 1446هـ الموافق 17 / 7 / 2024م وذلك لغرض الرد على الدعوى الشخصية رقم (175) 1444هـ من المدعين/ ورثة عبدالجبار عثمان سعيد بخصوص طلب تحديد طرف موضع رجحة المضايقة للسفل بالجهة القبلية بين ورثة المؤثر عثمان سعيد بموجب فروز القسمة المؤثر عثمان سعيد المؤرخة صفر 1425هـ الموافق إبريل 2004م ما لم فسوف تسير المحكمة بالإجراءات القانونية بواجهة منسوب شرعي.

القاضي الشخصي لمحكمة المواسط والمعاقر الابتدائية القاضي/ محمد عبدالجليل عبدالله الأهدل

● تقدمت إلى محكمة الميناء الابتدائية الأخت المدعية/ سهر أنور كالاخان بطلب تنفيذ الحكم الصادر من المحكمة بتاريخ 18 / 12 / 2022م بشأن فسخ زواجها من المدعى عليه/ نبيل محمد علي العجل وبناء العمل بنص المادة 228 الفقرة الثالثة من قانون المرافعات ونظراً لعدم وجود عنوان للمدعى عليه، قررنا إعلانه للحضور إلى المحكمة إن كان له اعتراض على قرارنا، ولتحقيق العدالة وتنفيذاً لأحكام الصادرة من قبل القضاء للسري في إجراءات التنفيذ.

القاضي/ عمار علوي مسعود رئيس محكمة الميناء الابتدائية

● تنظر محكمة الحوطة الابتدائية طلب اثبات رقم 1319 لسنة 1445هـ تقدم به الموطن/ صفوان صالح علي علي العميس بشأن انحصار وراثة والدته المتوفاة/ فاطمة علي حسان غالب المتوفاة بتاريخ 11 / 4 / 96م وخلفت وريثها الشرعيين التالية اسمائهم: صالح علي العميس (زوج المتوفاة)، وأولادها وهم: داليا ورضوان وصفوان وصابرين صالح علي العميس، هؤلاء هم الورثة الشرعيون للمتوفاة المذكورة أعلاه ولا وارث لها سواهم، ومن لديه أي اعتراض فعليه التقدم أمام محكمة الحوطة الابتدائية م/ لحج خلال شهر من تاريخ صدور هذا الإعلان.

القاضي/ فؤاد علي صالح القاضي القاضي/ نزار محمد بن محمد

● تعلن محكمة الحد الابتدائية عن عقد جلساتها العلنية في القضية الجنائية القتل العمدم للمتهمين: ياسر علي ناصر الشيوحي و ماجد علي ناصر الشيوحي، وعليهما الحضور إلى المحكمة.

القاضي/ نزار محمد بن محمد رئيس محكمة الميناء الابتدائية

● استناداً إلى قرار محكمة صيرة الابتدائية الصادر بجلسته 2 / 5 / 2024م في القضية نوعها احوال شخصية موضوعها تقسيم تركة فيما بين المدعية / أفراح محمد اسماعيل والمدعى عليهم ورثة / هناء محمد أحمد عوض والذي قضى مطوقه بالنشر عن المدعى عليهم إعمالاً لنص المادة (45) من قانون المرافعات الناقد. وعلى المدعى عليهم: ورثة / هناء محمد أحمد عوض وابنها/ ياسر + محمد + سبأ عبدالله محمد أحمد عوض الحضور إلى المحكمة في الجلسة المنعقدة بتاريخ 25 / 7 / 2024م.

القاضي/ نزار محمد بن محمد رئيس محكمة الميناء الابتدائية

● تنظر محكمة الشيخ عثمان الابتدائية دعوى فسخ زواج برقم 298 لسنة 1445هـ بين المدعية / ريام رياض غالب محمد الحناني ضد المدعى عليه شريف زيد زيد أحمد، وعليه الحضور إلى هذه المحكمة للرد على الدعوى المرفوعة ضده من المدعية ريام رياض غالب محمد الحناني ما لم فإن

القاضي/ نزار محمد بن محمد رئيس محكمة الميناء الابتدائية

● رئيس المحكمة القاضي/ عبدالله مهدي عبدالقوي

إعلان تنفيذ رقم (١٢١) لسنة ١٤٤٤هـ

طالبو التنفيذ / ورثة محمد عبدالكريم ثابت الخرساني المنفذ ضدهم/ ورثة عبدالمولي الحاج سعيد العريقي إظهار بالجزء التنفيذي على المنقولات

عملاً بأحكام المادة (427) من القانون رقم (40) لسنة 2002م بشأن المرافعات والتنفيذ المدني وتعديلاته وبناء على أمر المحكمة الصادر بتاريخ 11 / رجب / 1445هـ الموافق 22 / 1 / 2024م بالجزء التنفيذي على المنقولات التابعة للمنفذ ضدهم/ ورثة عبدالمولي الحاج سعيد العريقي والكائن في الضبوة فقد تم الحجز التنفيذي عليها بتاريخ 18 / رجب / 1445هـ الموافق 29 / 1 / 2024م وتم إجراء الحجز من قبل معاون التنفيذ نديم الأغبري بحسب محضر الحجز وكشف الجرد للادوات المرفقة بالملف.

14 OCTOBER
أكتوبر
14

الريادة والتميز
في نشر الإعلانات

رئيس المحكمة التجارية الابتدائية م / تعز القاضي/ موسى علي عباس الشجاع